

Dodatok č. 1

k zmluve o nájme bytu (§ 663 a nasl., § 685 a nasl. OZ)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Obec Podhorod', zastúpená Ing. Jaroslavom Mihaľovom, starostom obce

Adresa: Podhorod' 112, 072 64

Bankové spojenie VÚB, a.s., pob. Michalovce Číslo účtu: 310 22 552/0200 IČO: 00325635

a

Nájomca: PaedDr. Emília Drahňovská, [REDACTED]
[REDACTED]

uzatvárajú tento dodatok č. 1 k zmluve o nájme bytu (ďalej len „zmluva“) zo dňa 30.06.2011 v nasledovnom znení:

V čl. 6 - bod 1 horeuvedenej zmluvy sa mení a dopĺňa nasledovne:

Nájomca sa zaväzuje platiť prenájomiteľovi mesačné nájomné a služby poskytované s užívaním bytu vo výške **12,41 €** splatné **20. dňa za konkrétny mesiac** za obdobie **od 01.07.2011 - do 30.06.2013**.

V čl. 6 - horeuvedenej zmluvy sa dopĺňa bod 3, ktorý znie:

Zmluvné strany berú na vedomie, že znížené nájomné je kompenzáciou preukázateľných nákladov na vykonané opravy v prenajatom byte maximálne do výšky **600,00 €**. Nárok na znížené nájomné, jeho pomernú časť, alebo na zostatok nezúčtovaných nákladov na vykonané opravy v byte, zaniká pri skoršom ukončení nájomnej zmluvy zo strany nájomcu.

Súhlas Obce Podhorod' s týmto dodatkom bol udelený uznesením č. 36/2011 zo dňa 24.06.2011.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.06.2011.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch a nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Podhorodi 12.07.2011

Ing. Jaroslav Mihaľov
prenajímateľ

PaedDr. Emília Drahňovská
nájomca